

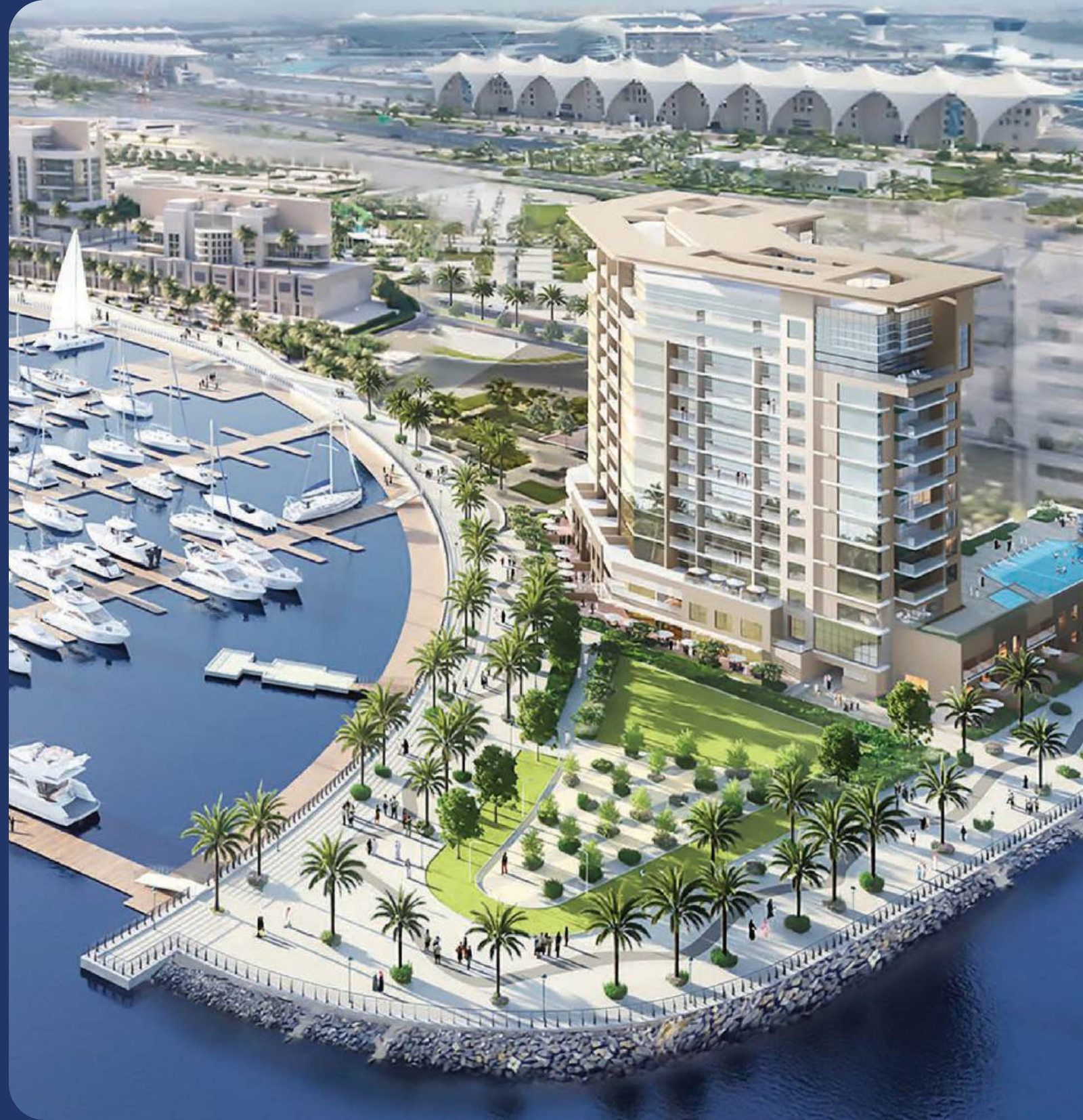
ذبا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

Презентация жилого комплекса на
острове Yas Island в Абу-Даби

+7 (495) 156-27-77





Прямой выход на набережную Yas Vay

The Bay Residence — это жилой комплекс, расположенный на набережной Yas Vay. Два современных здания комплекса включают 232 резиденции: стильные студии, просторные апартаменты с 1, 2 или 3 спальнями, а также эксклюзивные двухуровневые таунхаусы с 2 и 3 спальнями.



Уникальный рукотворный остров в Абу-Даби

Комплекс находится в непосредственной близости от главных достопримечательностей острова Яс: всего несколько минут ходьбы отделяют вас от легендарной трассы Yas Marina Circuit, масштабного торгового центра Yas Mall и знаменитой Etihad Arena. Здесь созданы идеальные условия для любителей скорости, шопинга и ярких событий.



ذا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

+7 (495) 156-27-77

Пляжный отдых с богатой инфраструктурой

Остров предлагает всё для комфортной жизни: более 165 ресторанов, кафе, отели, фитнес-центры и сады с пешеходными дорожками. Проект The Bay Residences расположен на берегу персидского залива в 2-х минутах ходьбы от Etihad Arena, в 3-х минутах от отеля Hilton Abu Dhabi и в 10-ти минутах от белоснежного пляжа Yas Beach. В шаговой доступности находится пляжный клуб PIER71, который включает в себя множество ресторанов и кафе



ذا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

+7 (495) 156-27-77

Современная архитектура в гармонии с природой

Панорамное остекление позволяет наслаждаться видами на лазурные воды залива, а воздушный дизайн фасада, выполненный в светлых тонах, отражает солнечные лучи и создает ощущение легкости. Здание утопает в зелени деревьев и пальм, добавляя природной свежести урбанистической эстетике.



ذا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

Таунхаусы с прямым выходом к пирсу и променаду

Двухэтажные таунхаусы, расположенные вдоль променада, создают уникальное ощущение уединения вблизи активной инфраструктуры. Прямой выход к пирсу и просторному парку позволяет наслаждаться природой буквально у порога. Частные зеленые сады — идеальное место для установки гамака, организации зоны барбекю или создания уютного уголка для отдыха под открытым небом.



+7 (495) 156-27-77

Интерьер, где современные детали встречаются с природной мягкостью

Интерьеры апартаментов выполнены в сдержанных натуральных оттенках. Просторные кухни оборудованы современной бытовой техникой, а стены и потолки окрашены в мягкие светлые тона, создавая уют и визуальное расширение пространства. Особое внимание привлекают просторные балконы, откуда можно любоваться бирюзовыми водами Персидского залива и дышать свежим морским воздухом.





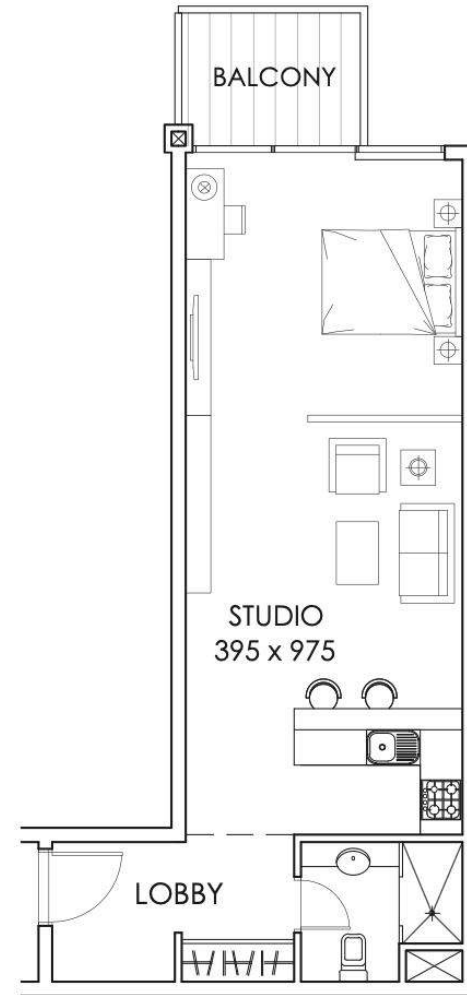
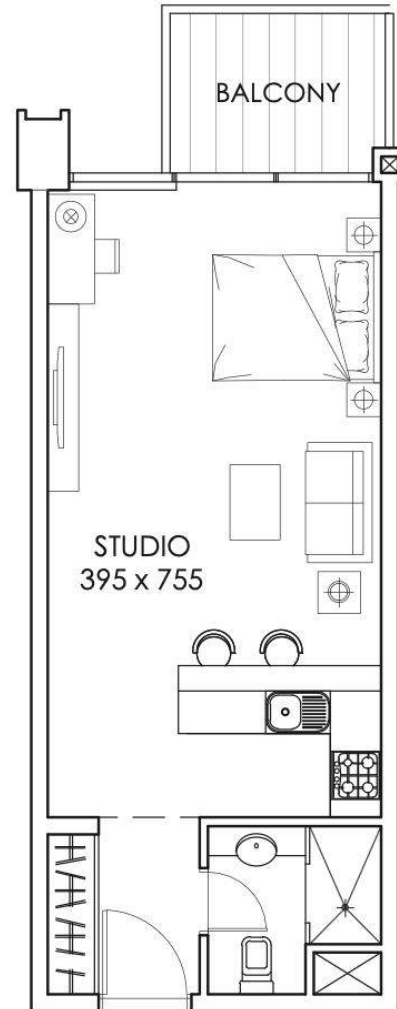
Гостинная с обеденной зоной

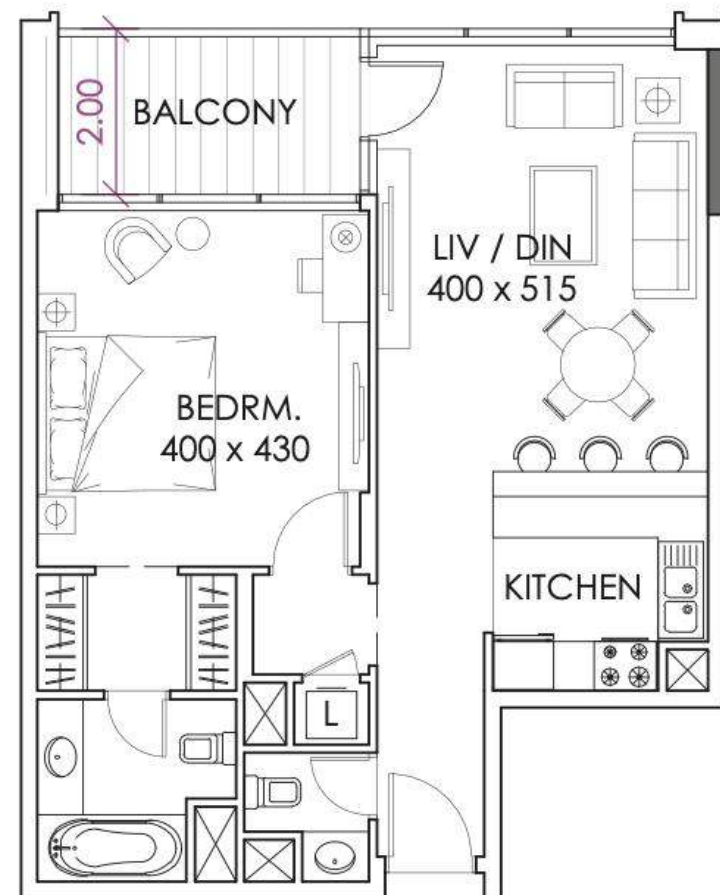
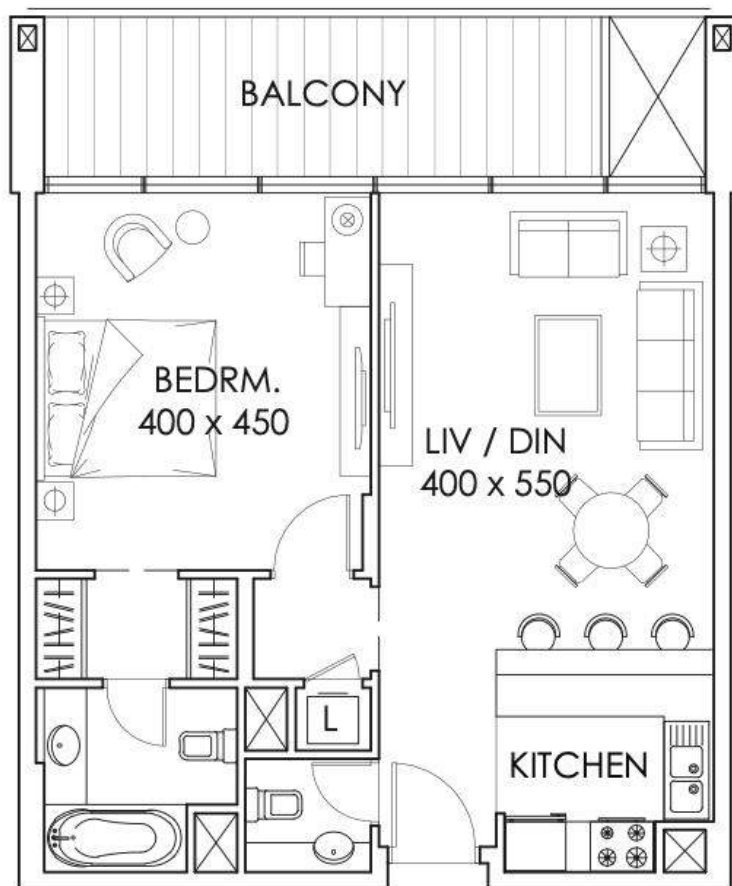


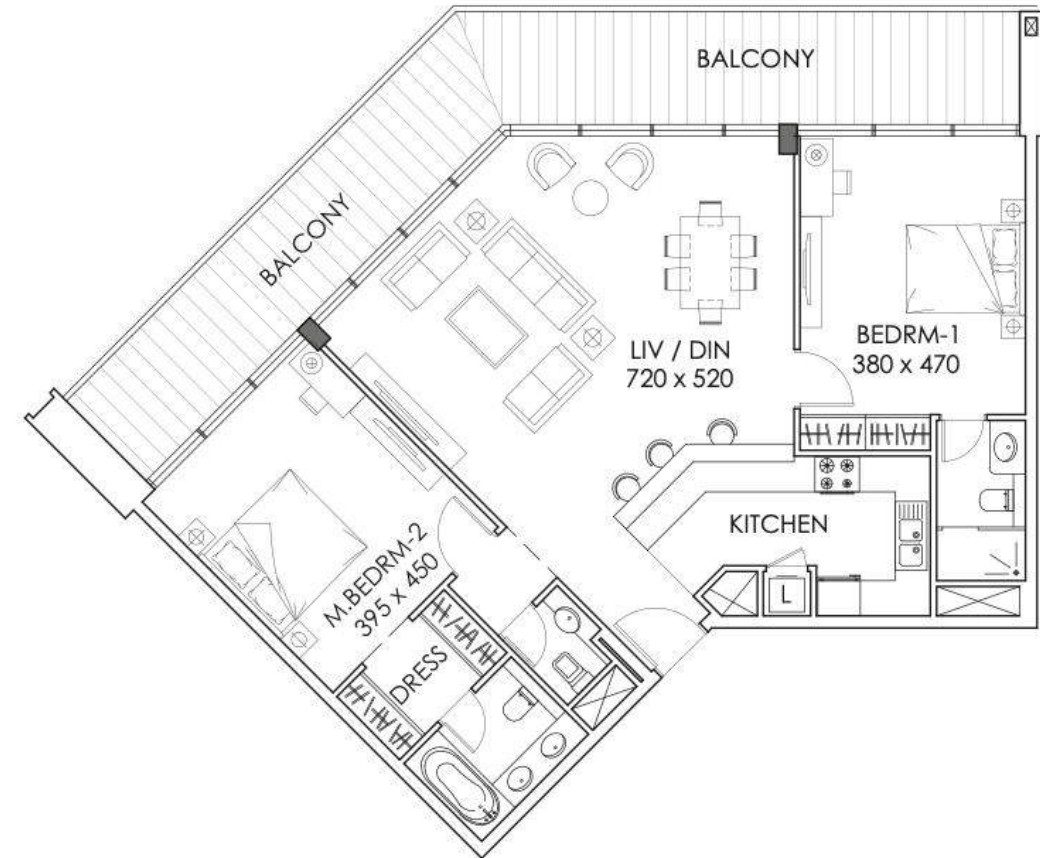
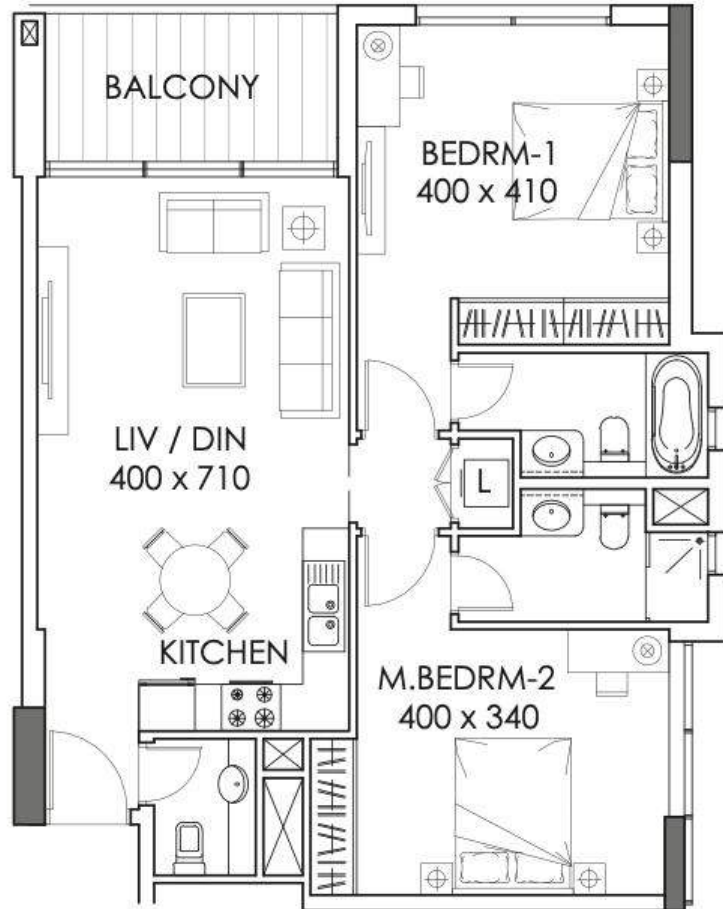


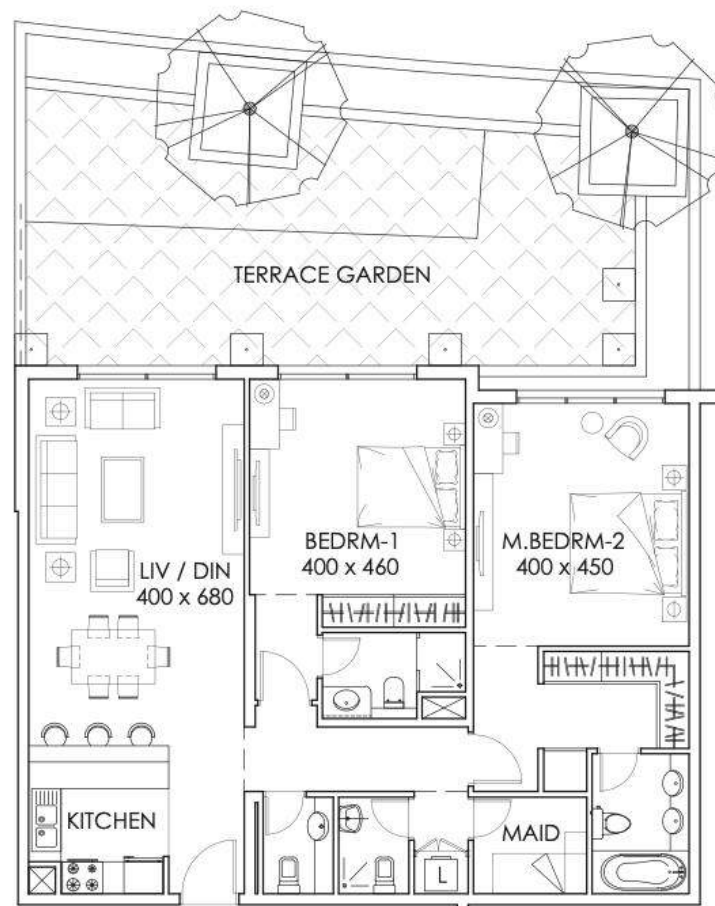
Спальня

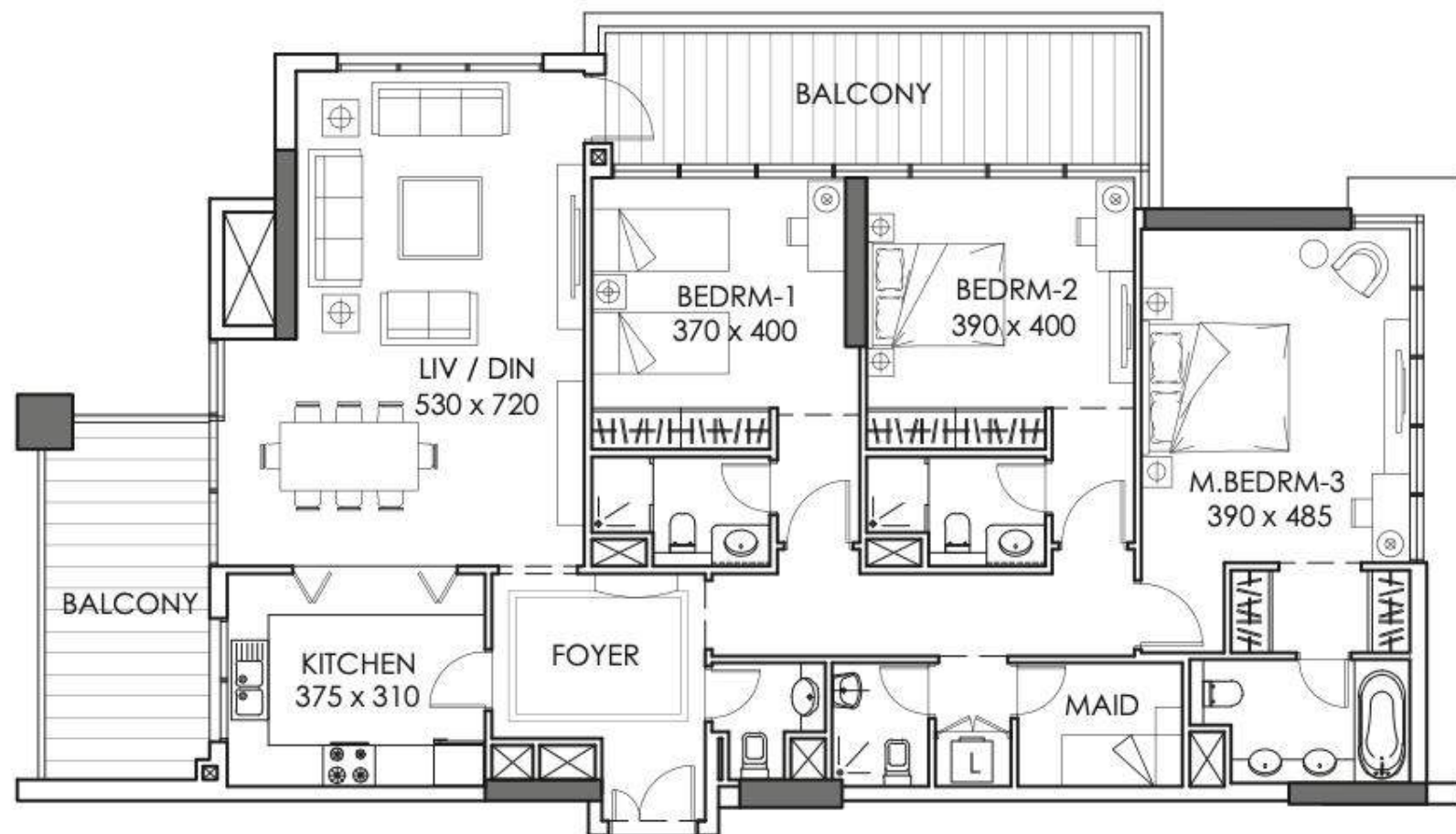


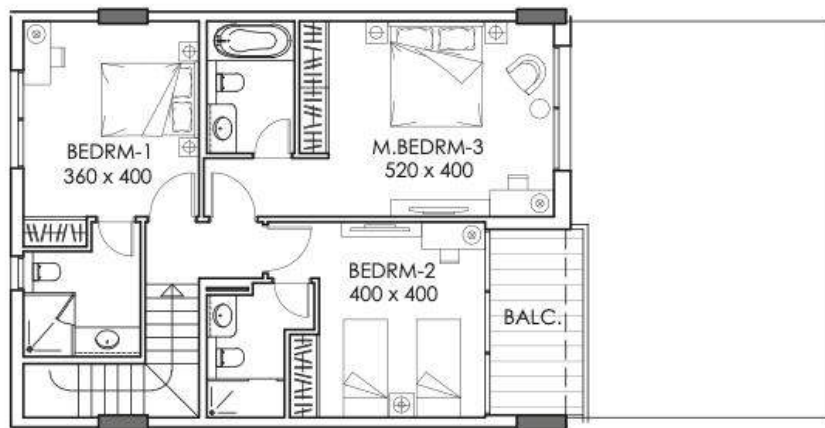












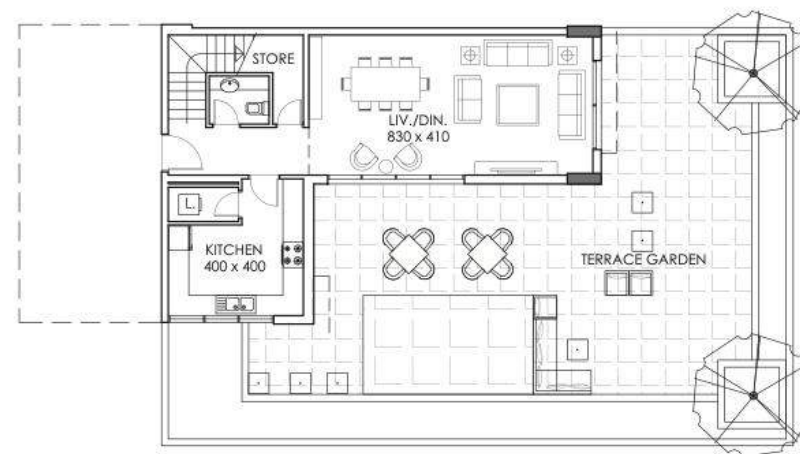
Duplex Upper Level



Duplex Lower Level



Duplex Upper Level



Duplex Lower Level



Бассейн-инфинити с террасой для загара

Резиденты комплекса могут наслаждаться отдыхом у бассейна-инфинити, который становится центральным элементом зоны отдыха. Окунитесь в воду и расслабьтесь на специальных гамаках, частично погруженных в бассейн, и наслаждайтесь завораживающим видом на закат над Персидским заливом.



Тренажёрный зал

Современный тренажёрный зал, расположенный в комплексе, предлагает всё необходимое для поддержания отличной физической формы.

ذا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

Зеленый парк у побережья

Всего в нескольких шагах от комплекса находится живописный парк, утопающий в зелени. Здесь вы можете прогуливаться по уютным аллеям, наслаждаться семейным пикником или любоваться яхтами у причала. Просторные прогулочные зоны делают его идеальным местом для отдыха всей семьей.



+7 (495) 156-27-77

Детская игровая комната

Для маленьких жителей комплекса предусмотрены современные детские игровые комнаты, расположенные на первых этажах. Эти уютные пространства оснащены развивающими игрушками и игровыми комплексами. Опытный персонал создаст комфортную и увлекательную среду для детей, где они могут играть, общаться и учиться с радостью.





Etihad Arena

Etihad Arena — одна из самых захватывающих развлекательных площадок на Ближнем Востоке. Круглый год она предлагает концерты мирового уровня, спортивные события и семейные развлечения.

ذا باي ريزيدنس

THE BAY
RESIDENCE

Yas Marina Circuit

Yas Marina Circuit — гоночная трасса, где проводится Гран-при Абу-Даби Формулы-1. С длиной более 5 км, она предлагает всем желающим возможность прокатиться на легендарных автомобилях. Каждый месяц, кроме лета, здесь проходят соревнования для любителей скорости.



Ferrari World Abu Dhabi

Ferrari World Abu Dhabi — это парк аттракционов, где вы сможете испытать адреналин на самых быстрых горках мира, Formula Rossa, разгоняющейся до 240 км/ч. Здесь также есть детские и взрослые горки, а также музей автомобилей.



ذا باي ريزيدنس

THE BAY

RESIDENCE

Yas Mall

Yas Mall — крупнейший торговый центр в Абу-Даби и второй по величине в ОАЭ. В трехуровневом центре, залитом естественным светом, представлено множество местных и международных брендов, а также гастрономических заведений.



+7 (495) 156-27-77



Проект будет построен в 4 кв. 2025

Застройщик проекта - Baraka Real Estate Development

Baraka Real Estate Development была основана в результате стратегического партнерства между национальной экономической группой Bin Ham Group и девелоперской компании Carhy Properties. Bin Ham Group ведет свою деятельность на протяжении 43 лет и участвует в различных областях экономики: строительстве и недвижимости, гостиничном бизнесе и туризме, здравоохранении и медицине. За 10 лет работы Carhy Properties построила 9 крупных жилых комплексов, недвижимость в которых приобрело более 1500 человек.



Дубай

+7 (495) 182-73-33



Абу-Даби

+7 (495) 156-27-77

ПОМОГАЕМ ЛЮДЯМ КУПИТЬ КВАРТИРУ

Мы продаём недвижимость делюкс, премиум и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая и Абу-Даби. Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

